

Przedmiar robót

Przebudowa przegrody zewnętrznej pomieszczenia służącego do tymczasowego magazynowania odpadów medycznych w budynku "B" Szpitala Klinicznego we Wrocławiu w celu dostosowania go do zgodności z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z odpadami medycznymi

Obiekt lub rodzaj robót: **Branża budowlana - architektura**

Lokalizacja: **Działka ewid. nr 77/1, arkusz 14, obręb Gaj, Wrocław,**

Kod CPV: **45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45443000-4 Roboty elewacyjne
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8 Roboty malarskie**

Inwestor: **Uniwersytecki Szpital Kliniczny
im Jana Mikulicza-Radeckiego we Wrocławiu
50-556 Wrocław, ul. Borowska 213**

Wykonawca: **Marcin Marzec INSTAL-TECH
NIP: 864-182-66-20, ul. Nowohucka 92A/15, 30-728 Kraków**

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje pomieszczenie do wstępnego magazynowania odpadów medycznych w budynku „B” zespołu Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego we Wrocławiu przy ul. Borowskiej 213 oraz projekt rozwiązania technicznego do gromadzenia odcieków z odpadów medycznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z odpadami medycznymi [7]. Zakres prac obejmuje wymianę kratki odpływowej na wpust uszczelniany z możliwością blokady odpływu, korektę spadków posadzki, montaż urządzeń klimatyzacji wraz z doprowadzeniem zasilania.

Istniejący stan zagospodarowania terenu

Pomieszczenie na odpady medyczne znajduje się w budynku „B” na terenie Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego we Wrocławiu przy Ulicy Borowskiej 213. Kompleks obiektów szpitalnych ograniczony jest od wschodu ulica Borowska, od zachodu ul. Spiską, od północy zespół sąsiaduje z budynkami Wydziału Farmaceutycznego Uniwersytetu Medycznego, od Południa z budynkami usługowymi a dalej linią kolejową. Na terenie Inwestora znajduje się sieć dróg wewnętrznych oraz zespoły miejsc parkingowych, nieliczna zieleń wysoka, zieleń niska oraz tereny utwardzone – drogi, miejsca parkingowe i dojścia. Mała architektura obejmuje wiaty śmietnikowe, ławki, oświetlenie zewnętrzne, kosze na odpadki, kwietniki itp.

Dojazd do budynku „B” za pomocą dróg wewnętrznych. Południowe wejście służące do usuwania odpadów medycznych znajduje się na poziomie parteru. Dostęp do budynku za schodów zewnętrznych i pochylni oraz dźwigami osobowymi i towarowymi.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Przebudowa przegrody zewnętrznej pomieszczenia służącego do tymczasowego magazynowania odpadów medycznych w budynku "B" Szpitala Klinicznego we Wrocławiu w celu dostosowania go do zgodności z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z odpadami medycznymi		
1	Grupa	Wyburzenia i demontaże		
1.1	Element	Prace dodatkowe		
1.1.1	KNNRW 3/1013/1	Zabezpieczenie podłóg folią		
		Wyliczenie ilości robót:		
		-1/25	10.26	10.26
			RAZEM:	10.26 m2
1.1.2	KNR 401/820/3	Zabezpieczenie podłóg płytami wiórowymi na czas prac. Analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
			10.26	10.26
			RAZEM:	10.26 m2
1.2	Element	Wyburzenia		
1.2.1	KNR 1323/107/5	Rozebranie oblicowan ścian z płytek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pierwszy pas płytek przy posadzce - 1/25:6.41*0.30	1.92	1.92
			RAZEM:	1.92 m2
1.2.2	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie klejowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		-1/25	10.26	10.26
			RAZEM:	10.26 m2
1.2.3	KNR 404/504/1	Rozebranie posadzek, jednolitych cementowych gr. 5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			10.26	10.26
			RAZEM:	10.26 m2
1.2.4	KNR 1323/106/8	Rozbiórki izolacji cieplnych ze styropianu		
		Wyliczenie ilości robót:		
			10.26*0.10	1.03
			RAZEM:	1.03 m3
1.2.5	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładawczymi do 25-km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Gruz z płytek	(1.92+10.26)*0.02	0.24
		Gruz z wylewki cementowej	10.26*0.05	0.51
			RAZEM:	0.75 m3
1.3	Element	Demontaże		
1.3.1	KNRW 401/353/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2-m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1	1.00
			RAZEM:	1.00 szt
1.3.2	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Parapet zewnętrzny	0.16	0.16
			RAZEM:	0.16 m2
1.3.3	KNR 401/108/3 KNR 401/108/4	Wywóz odpadów samochodami skrzyniowymi, do 25-km.		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(1.50*1.50)*0.05	0.11
			0.16*0.02	
			RAZEM:	0.11 m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Grupa	Roboty murarskie i betonowania		
2.1	Element	Zamurowania		
2.1.1	KNR 401/303/2 (2)	Uzupełnienie ścianek z cegiel lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1.45*0.84		1.22
		RAZEM:		1.22
3	Grupa	Izolacje		
3.1	Element	Izolacje posadzek		
3.1.1	KNNRW 2/604/1	Izolacje z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		-1/25 10.26		10.26
		RAZEM:		10.26
3.1.2	KNKRB 2/602/3	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 10 cm i z wełny mineralnej izolacje z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho, jednowarstwowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		-1/25 10.26		10.26
		RAZEM:		10.26
4	Grupa	Elementy wykończeń		
4.1	Element	Ściany		
4.1.1	KNNRW 3/603/1	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie na ścianach i słupach bez osiatkowania		
		Wyliczenie ilości robót:		
		-1/25 1.16*1.45		1.68
		RAZEM:		1.68
4.1.2	DC 191/301/3	Gruntowanie tynków przed malowaniem. R = 0.800 M = 1.000 S = 1.000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		-1/25 1.68		1.68
		RAZEM:		1.68
4.1.3	KNNR 2/1401/5	Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		-1.25 1.68		1.68
		RAZEM:		1.68
4.1.4	DC 19/101/2	Gruntowanie podłoża przed położeniem płytek. Analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1.92		1.92
		RAZEM:		1.92
4.1.5	KNNR 2/805/2 (1)	Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 30x30cm (odtworzyć na wzór istniejących)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pierwszy pas płytek przy posadzce - 1/25: 6.41*0.30		1.92
		RAZEM:		1.92
4.2	Element	Posadzki		
4.2.1	KNRW 202/1104 /1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 60-mm, zatarte na ostro - formowanie spadków		
		Wyliczenie ilości robót:		
		-1/25 10.26		10.26
		RAZEM:		10.26
4.2.2	KNR BC 5/402/2	Przygotowanie podłoża pod okładziny posadzkowe, gruntowanie podłoży, chłonnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10.26		10.26
		RAZEM:		10.26
4.2.3	NNRNKB 202/2805/5 (1)	Posadzki jednobarwne z płytek gresowych na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 30x30 w kolorze dobranym do istniejącego, o klasie ścieralności minimum IV i klasie antypoślizgowej R 11. Odporność na złamanie i szok termiczny wg normy PN-EN ISO 10545-9. Odporność chemiczna zgodnie z normą PN-EN ISO 10545-13. Wymagana odporność na działanie środków czyszczących i dezynfekujących w tym podchlorynu sodu w stężeniu stosowanym na terenie szpitala zgodnie z aktualną procedurą gospodarki odpadami w USK.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10.26		10.26
		RAZEM:		10.26

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Grupa	Prace na elewacji		
5.1	Element	Docieplenie ścian - przygotowanie podłoża		
5.1.1	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1.45*0.84		1.22
		RAZEM:		1.22
			m2	1.22
5.1.2	KNR 17/2608/5	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1.22		1.22
		RAZEM:		1.22
			m2	1.22
5.2	Element	Docieplenie ścian		
5.2.1	KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr. 20 cm do ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1.22		1.22
		RAZEM:		1.22
			m2	1.22
5.2.2	KNR 17/2609/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1.22*4		4.88
		RAZEM:		4.88
			szt	4.88
5.2.3	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1.22		1.22
		RAZEM:		1.22
			m2	1.22
5.3	Element	Wyprawy tynkarskie cienkowarstwowe		
5.3.1	KNR 17/930/1	Nałożenie na podłożu farby gruntującej, pierwsza warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1.22		1.22
		RAZEM:		1.22
			m2	1.22
5.3.2	KNR 17/929/3 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych. Tynk silikonowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1.22		1.22
		RAZEM:		1.22
			m2	1.22

Spis treści

A. Ogólna charakterystyka obiektów lub robót	2
B. Przedmiar robót.	3
1. Wyburzenia i demontaże	3
1.1. Prace dodatkowe	3
1.2. Wyburzenia	3
1.3. Demontaże	3
2. Roboty murarskie i betonowania	4
2.1. Zamurowania	4
3. Izolacje	4
3.1. Izolacje posadzek	4
4. Elementy wykończeń	4
4.1. Ściany	4
4.2. Posadzki	4
5. Prace na elewacji	5
5.1. Docieplenie ścian - przygotowanie podłoża	5
5.2. Docieplenie ścian	5
5.3. Wyprawy tynkarskie cienkowarstwowe	5
C. Spis treści	6