

## PRZEDMIAR - ETAP III

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA I REMONT CZĘŚCI BUDYNKU „D”, ODDZIAŁU I PORADNI ENDOKRYNOLOGII, DIABETOLOGII I LECZENIA IZOTOPAMI UNIWERSYTECKIEGO SZPITALA KLINICZNEGO PRZY WYB. L. PASTEUR 4 WE WROCŁAWIU  
ADRES INWESTYCJI : UL. WYB. L.PASTEUR 4, 50-360 WROCŁAW, DZIAŁKA NR 33, ARKUSZ MAPY 30, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA M. WROCŁAW  
INWESTOR : UNIWERSYTECKI SZPITAL KLINICZNY IM. JANA MIKULICZA –RADECKIEGO WE WROCŁAWIU  
ADRES INWESTORA : UL. BOROWSKA 213, 50-556 WROCŁAW  
BRANŻA : BUDOWLANA  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Gros  
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2019

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2015 poz. 2164 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. 2013 poz.1129) Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, gdzie przez dokumentację projektową rozumie się odpowiednio i łącznie: projekty budowlane, projekty wykonawcze, przedmiary robót oraz informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z tym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia należy brać pod uwagę wszystkie w/w składniki opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz zgłaszać ewentualne zapytania/wątpliwości/wnioski, w ramach postępowania, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Brak zgłoszenia zapytań/wątpliwości/wniosków na etapie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak wskazania w opisie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej oraz był do przewidzenia w ramach technologii wykonania, nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu na etapie realizacji, niezależnie od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Nie zwalnia to również wykonawcy od jego wykonania oraz nie dopuszcza się jego wykonania kosztem jakości innych zakresów realizacyjnych.
2. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.
3. Podstawę prawną wyliczenia ceny stanowi - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
4. Cenniki: Sekocenbud 1 kw 2019, oferty producentów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
kwiecień 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ETAP III. RENOWACJA DRZWI DO SEKRETARIATU, REMONT POKOJU BIUROWEGO OBOK SEKRETARIATU (WYSOKI PARTER)	1	37
1.1	ROBOTY ROZBIORKOWE	1	10
1.2	TYNKARSKIE	11	12
1.3	POSADZKI	13	16
1.4	SUFITY	17	18
1.5	MALARSKIE	19	24
1.6	STOLARKA	25	37
1.6.	Renowacja drzwi do sekretariatu	25	33
1			
1.6.	Inne	34	37
2			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>ETAP III. RENOWACJA DRZWI DO SEKRETARIATU, REMONT POKOJU BIUROWEGO OBOK SEKRETARIATU (WYSOKI PARTER)</b>			
1.1		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	d.1. kalk. własna	Usunięcie sprzętu meblowego i wyposażenia i złożenie w miejscu wskazanym przez inwestora	kpl.		
1	1	1	kpl.	1,0000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,0000</b>
2	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej wraz ze stolarką drzwiową	m <sup>3</sup>		
d.1. 0102-02	1	2,690*0,100*4,300 2,700*0,120*4,300	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,1567 1,3932	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,5499</b>
3	KNR 4-02	Demontaż zmywaka kuchennego	kpl.		
d.1. 0235-04	1	1	kpl.	1,0000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,0000</b>
4	KNR 4-04	Rozebranie sufitów podwieszanych	m <sup>2</sup>		
d.1. 0406-04	1	5,223	m <sup>2</sup>	5,2230	
1	analogia				
				<b>RAZEM</b>	<b>5,2230</b>
5	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.1. 0811-07	1	20,790 <1/01>	m <sup>2</sup>	20,7900	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,7900</b>
6	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek ze ścian nieburzonych	m <sup>2</sup>		
d.1. 0819-15	1	12,390*2,000-1,600*2,000	m <sup>2</sup>	21,5800	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,5800</b>
7	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> . Ściany	m <sup>2</sup>		
d.1. 0701-05	1	11,460*4,300+7,090*4,300-0,900*2,000-1,600*2,910 <ościeża> 1,600*0,380+2,910*0,380*2  -poz.6 <płytki> A (obliczenia pomocnicze)  poz.A*30%	m <sup>2</sup>      m <sup>2</sup>	73,3090  2,8196  -21,5800 ===== 54,5486 <b>16,3646</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,3646</b>
8	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> . Sufity	m <sup>2</sup>		
d.1. 0701-11	1	20,790 <1/01> A (obliczenia pomocnicze)  poz.A*30%	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	20,7900 ===== 20,7900 <b>6,2370</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,2370</b>
9	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1. 0109-11	1	poz.2 poz.3*0,5*0,3*0,2 poz.4*0,05 poz.5*0,02 poz.6*0,02 poz.7*0,02 poz.8*0,02	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,5499 0,0300 0,2612 0,4158 0,4316 0,3273 0,1247	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,1405</b>
10	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1. 0109-12	1	Krotność = 9 poz.9	m <sup>3</sup>	4,1405	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,1405</b>
1.2		<b>TYNKARSKIE</b>			
11	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
d.1. 0710-02	2	poz.7	m <sup>2</sup>	16,3646	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,3646</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR 4-01 d.1. 0710-19 2	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) poz.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,2370	 6,2370
				<b>RAZEM</b>	<b>6,2370</b>
<b>1.3</b>		<b>POSADZKI</b>			
13	NNRNKB d.1. 202 1130-02 3	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup> 20,790 <1/01>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,7900	 20,7900
				<b>RAZEM</b>	<b>20,7900</b>
14	KNR 2-02 d.1. 1112-05 3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - wykładziny homogeniczne PVC poz.13	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,7900	 20,7900
				<b>RAZEM</b>	<b>20,7900</b>
15	KNR 2-02 d.1. 1112-09 3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych - wykładziny homogeniczne PVC poz.13	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,7900	 20,7900
				<b>RAZEM</b>	<b>20,7900</b>
16	KNR 2-02 d.1. 1113-06 3	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichlorku winylu klejone - wykładziny homogeniczne PVC 18,910-0,900 <1/01>	m m	 18,0100	 18,0100
				<b>RAZEM</b>	<b>18,0100</b>
<b>1.4</b>		<b>SUFITY</b>			
17	KNR AT-43 d.1. 0212-02 4	Sufit podwieszany KASETONOWY w kolorze RAL 9010 z wypełnieniem płytami sufitowymi; konstrukcja ruszta niewidoczna z profilami głównymi co 60 cm (system 4.07.51) 19,775 <1/01>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19,7750	 19,7750
				<b>RAZEM</b>	<b>19,7750</b>
18	KNR AT-43 d.1. 0209-01 4	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 ULTRASTIL, pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.25) 0,970 <1/01> 2,470*0,760 <obudowa>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0,9700 1,8772	 2,8472
				<b>RAZEM</b>	<b>2,8472</b>
<b>1.5</b>		<b>MALARSKIE</b>			
19	KNR 2-02 d.1. 0815-04 5	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach 16,280*3,000-0,900*2,000 2,250*3,760-1,600*2,910	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 47,0400 3,8040	 50,8440
				<b>RAZEM</b>	<b>50,8440</b>
20	KNR 2-02 d.1. 0815-04 5	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ościeżach 1,600*0,380+2,910*0,380*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,8196	 2,8196
				<b>RAZEM</b>	<b>2,8196</b>
21	NNRNKB d.1. 202 2015-04 5	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m <sup>2</sup> poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,8472	 2,8472
				<b>RAZEM</b>	<b>2,8472</b>
22	NNRNKB d.1. 202 1134-02 5	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.19+poz.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,6636	 53,6636
				<b>RAZEM</b>	<b>53,6636</b>
23	NNRNKB d.1. 202 1134-01 5	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,8472	 2,8472
				<b>RAZEM</b>	<b>2,8472</b>
24	KNR 2-02 d.1. 1505-03 5	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem farbą. Ściany i sufity poz.22+poz.23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 56,5108	 56,5108
				<b>RAZEM</b>	<b>56,5108</b>
<b>1.6</b>		<b>STOLARKA</b>			
<b>1.6.1</b>		<b>Renowacja drzwi do sekretariatu</b>			
<b>1</b>					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25	KNR 4-01 d.1. 0354-05 6.1	Demontaż, ostrożny, z odpowiednimi zabezpieczeniami i ponowny montaż  1,480*2,640*1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,9072	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,9072</b>
26	TZKNBK XV d.1. 0429-01 6.1 analogia	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - po raz pierwszy  poz.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,9072	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,9072</b>
27	TZKNBK XV d.1. 0429-02 6.1 analogia	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - drugi raz  poz.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,9072	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,9072</b>
28	KNR 9-21 d.1. 0303-06 6.1	Dezynfekcja powierzchni drewnianych powyżej 10 m <sup>2</sup> poprzez mycie  poz.26	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,9072	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,9072</b>
29	KNR 19-01 d.1. 0648-01 6.1	Impregnacje grzybobójcze desek i płyt metodą jednokrotnego smarowania preparatami olejowymi - impregnacja drewna, strukturalna i wzmacniająca odpowiednimi akrylatami w rodzaju Paraloidu w ksylenie i dezynfekcyjna nowoczesnymi preparatami do drewna zabytkowego w rodzaju Deltametryny czy Permethrinu  poz.26	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,9072	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,9072</b>
30	KNR-W 4-01 d.1. 0429-02 6.1	Uzupełnienie ubytków i naprawa elementów drewnianych o powierzchni płaskiej przy głębokości cięcia do 10 cm i powierzchni do 0.05 m <sup>2</sup> . Przyjęto 10szt/m <sup>2</sup> - uzupełnienie ubytków, większych poprzez flekowanie drewnem takim samym jak drewno oryginału a drobniejszych kitami na bazie dyspersji akrylowej i trocin, podbarwianych w masie, o własnościach fizycznych zbliżonych do własności drewna oryginalnego witriny  poz.26*10	szt.  szt.	  39,0720	
				<b>RAZEM</b>	<b>39,0720</b>
31	TZKNBK XV d.1. 0432-01 6.1	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po raz pierwszy  poz.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,9072	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,9072</b>
32	TZKNBK XV d.1. 0432-02 6.1	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - drugi raz  poz.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,9072	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,9072</b>
33	KNR 4-01 d.1. 1210-10 z. 6.1 sz.4.5.4. 9914-03	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem profilowym pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup>  poz.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,9072	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,9072</b>
<b>1.6.</b>		<b>Inne</b>			
<b>2</b>					
34	kalk. własna d.1. 6.2	Demontaż i montaż nowych rolet typu dzień/noc RAL7047  1	szt.  szt.	  1,0000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,0000</b>
35	KNR-W 2-02 d.1. 20205-02 6.2	Ostony na grzejniki z ażurowej lakierowanej płyty MDF o gr.12cm w kolorze RAL 9010 biały  (1,800*0,600+1,800*0,100+0,600*0,100*2)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,3800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,3800</b>
36	kalk. własna d.1. 6.2	Montaż żaluzji okiennych  1	kpl.  kpl.	  1,0000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,0000</b>
37	kalk. własna d.1. 6.2	Montaż przy drzwiach tabliczek informacyjnych ze stali nierdzewnej  2	kpl.  kpl.	  2,0000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,0000</b>