

L. Dz. **USK/DZP/PN-14/2019**

Wrocław, 28.02.2019 r.

**Do Wykonawców uczestniczących
w postępowaniu**

Dotyczy: opracowania inwentaryzacji budowlanej i instalacyjnej trzech budynków Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego we Wrocławiu, usytuowanych przy ul. M. Skłodowskiej – Curie 66 – 68, ul. Chałubińskiego 1 oraz ul. Chałubińskiego 3, **nr sprawy: USK/DZP/PN-14/2019**

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp udziela odpowiedzi na zadane pytanie:

Pyt. 1

Czy w przypadku stropów żelbetowych potrzebna jest identyfikacja rodzaju konstrukcji, geometrii przekrojów, średnic i rozstawu zbrojenia, rodzaju zastosowanej stali (okrągła, kwadratowa, listek, Griffel, itp.) oraz grubości i rodzaju materiałów wykończeniowych leżących na stropach?

Odpowiedź:

Nie ma potrzeby identyfikacji zbrojenia stropów żelbetowych - w budynkach nie ma stropów żelbetowych.

Pyt. 2

Czy schody żelbetowe wymagają identyfikacji zbrojenia?

Odpowiedź:

Nie, schody żelbetowe nie wymagają identyfikacji zbrojenia.

Pyt. 3

Czy w przypadku stropów płaskich stalowo – ceramicznych potrzebna jest identyfikacja elementów ceramicznych i rodzaju i przekroju zbrojenia oraz grubości i rodzaju materiałów wykończeniowych leżących na stropach?

Odpowiedź:

Nie, w przypadku stropów płaskich stalowo – ceramicznych nie ma potrzeby identyfikacji elementów ceramicznych, rodzaju i przekroju zbrojenia oraz grubości i rodzaju materiałów wykończeniowych na stropach.

Pyt. 4

Czy w przypadku stropów odcinkowych Kleina potrzebna jest identyfikacja belek stalowych oraz grubości i rodzaju materiałów wykończeniowych leżących na stropach?

Odpowiedź:

Nie, w przypadku stropów Kleina nie ma potrzeby identyfikacji belek stalowych zbrojenia oraz grubości i rodzaju materiałów wykończeniowych na stropach (należy zaznaczyć na rzutach kierunek ułożenia i rozstaw belek stalowych, a na przekrojach grubość całkowitą stropu).

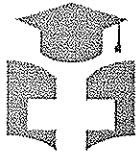
Pyt. 5

Czy w przypadku sklepień półkolistych i łuków potrzebna jest identyfikacja wiązań (pospolite, pierścieniowe, itp.)?

Odpowiedź:

Nie, w przypadku sklepień półkolistych i łukowych nie ma potrzeby identyfikacji wiązań.

Jesteśmy po to, żeby leczyć, kształcić i rozwijać wiedzę medyczną



Pyt. 6

Czy dla dachów płaskich krytych papą potrzebna jest identyfikacja ilości warstw pokrycia oraz warstw stropodachowych?

Odpowiedź:

Nie, na dachach płaskich krytych papą nie ma potrzeby identyfikacji ilości warstw pokrycia oraz warstw stropodachowych.

Pyt. 7

Jakie są wysokości pomieszczeń w budynkach?

Odpowiedź:

Pomieszczenia w budynkach mają różne wysokości; Zamawiający dysponuje archiwalną inwentaryzacją budynków, dostępną w DUO przy ul. M. Skłodowskiej- Curie.

Pyt. 8

Czy potrzebna jest inwentaryzacja konstrukcyjna fundamentów, tzn.: geometria fundamentów (np. szerokość ław, układ odsadzek), głębokość posadowienia?

Odpowiedź:

Nie, geometria i głębokość posadowienia fundamentów nie jest wymagana.

Pyt. 9

Czy w czasie przeznaczonym na inwentaryzację będzie dostęp do wykonywania odkrywek elementów konstrukcyjnych?

Odpowiedź:

Dostęp do wykonywania odkrywek będzie możliwy po uzgodnieniu z Zamawiającym.

Pyt. 10

Czy miejsca po odkrywkach mają być doprowadzone do stanu pierwotnego?

Odpowiedź:

Tak, miejsca po odkrywkach muszą być doprowadzone do stanu pierwotnego.

Pyt. 11

Jaki jest cel przeprowadzania inwentaryzacji instalacji elektrycznej, która w całości nadaje się do wymiany?

Odpowiedź:

Dokumentacja w branży elektrycznej powinna zawierać schematy instalacji elektrycznych na poszczególnych kondygnacjach wraz z lokalizacją złączy kablowych, rozdzielnic, wyłącznika głównego prądu, wyłącznika przeciwpożarowego, WLZ głównego (gdy nie jest widoczny, należy zaznaczyć trasę przypuszczalną), tablic licznikowych itp.

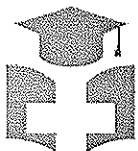
Pyt. 12

Czy ze względu na to, że obiekt jest działający (szpital) i nie ma do niego dostępu w dowolnym momencie, jest szansa na przedłużenie terminu wykonania zadania?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje przedłużenie terminu wykonania zadania zgo.'nie z warunkami wskazanymi w odpowiedzi na pyt. 13.

Jesteśmy po to, żeby leczyć, kształcić i rozwijać wiedzę medyczną



Pyt. 13

Czy mając na uwadze złożony zakres prac i wielkość obiektów objętych opracowaniem możliwe jest wydłużenie terminu realizacji do 130 dni wraz z uwzględnieniem odpowiedniej modyfikacji kryteriów oferty w zakresie terminu realizacji (TR) do 130 dni – 0 pkt., 129 – 120 dni – 20 pkt., 119 – 110 – 40 pkt.?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu realizacji do 130 dni. Zamawiający koryguje punktację wg poniższego schematu:

130 dni – 0 pkt

129 – 120 dni – 10 pkt

119 – 110 dni – 20 pkt

109 – 100 dni – 30 pkt

99 – 90 dni – 40 pkt

Pyt. 14

Dotyczy brzmienia § 5 ust. 1 wzoru umowy: „Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Inwestora wykonania przedmiotu umowy jest protokół odbioru końcowego przedmiotu zamówienia podpisany bez uwag ze strony Inwestora po otrzymaniu kompletnej dokumentacji wraz z decyzją pozwolenia na budowę”.

Zmawiający informuje, że w ramach zadania nie jest wymagane opracowanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie decyzji pozwolenie na budowę. Treść § 5 ust. 1 umowy przyjmuje więc następujące brzmienie: „Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Inwestora wykonania przedmiotu umowy jest protokół odbioru końcowego przedmiotu zamówienia podpisany bez uwag ze strony Inwestora”.

Pyt. 15

Czy powierzchnie użytkowe dla budynków wskazane w OPZ uwzględniają powierzchnie kondygnacji podziemnych (piwnic) – jeżeli nie, czy Zamawiający może podać powierzchnię netto budynków łącznie z piwnicami?

Odpowiedź:

Powierzchnie użytkowe budynków wskazanych w OPZ uwzględniają powierzchnie kondygnacji piwnic.

Pyt. 16

Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją archiwalną dla przedmiotowych budynków i w jakich branżach?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje archiwalną inwentaryzacją budynków w branży budowlanej – architektura.

Pyt. 17

Czy w zakres inwentaryzacji w branży elektrycznej wchodzi zaznaczenie punktów oświetleniowych, gniazd elektrycznych oraz włączników, nie wskazanych wprost w SIWZ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga zaznaczenia punktów oświetleniowych, gniazd elektrycznych oraz włączników.

Pyt. 18

Co Zamawiający rozumie pod przytoczonym poniżej stwierdzeniem i o jakie dokumenty wnioskuje: „... jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w państwie członkowskim Unii Europejskiej, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania”?

Odpowiedź:

Zgodnie z przepisem art. 22 ust. 1 b pkt 1 ustawy Pzp. warunki udziału w postępowaniu mogą dotyczyć kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych

Jesteśmy po to, żeby leczyć, kształcić i rozwijać wiedzę medyczną



przepisów. Katalog dokumentów potwierdzających spełnianie przez wykonawcę takich warunków udziału w postępowaniu (kryteriów selekcji) obejmuje w szczególności takie dokumenty jak:

- 1) koncesja,
- 2) zezwolenie,
- 3) licencja,
- 4) dokument potwierdzający, że wykonawca jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w państwie członkowskim Unii Europejskiej, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

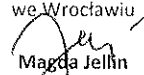
Stosownie do brzmienia § 2 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Dz. U. z 2016 r., poz. 1126 ze zm.) w przypadku zamówienia na usługi jest to dokument potwierdzający status członkowski wykonawcy w określonej organizacji, od którego uzależnione jest prawo do świadczenia nabywanej przez zamawiającego usługi w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

W związku z udzielonymi odpowiedziami na Wykonawcach ciąży obowiązek uwzględnienia wyżej wymienionych odpowiedzi w treści oferty. Wszystkie odpowiedzi stają się integralną częścią SIWZ. Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert.

Nowy termin składania ofert: 07.03.2019 r. , godz. 12:00

Nowy termin otwarcia ofert: 07.03.2019 r. , godz. 13:00.

Z upoważnienia Dyrektora
Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego
im. Jana Mikulicza – Radeckiego
we Wrocławiu


Magda Jellin

Kierownik Działu Zakupów i Zamówień Publicznych

Jesteśmy po to, żeby leczyć, kształcić i rozwijać wiedzę medyczną