**Umowa Nr USK/DZP/PN-247/2018 – pakiet nr 1**

zawarta w dniu ................................. we Wrocławiu pomiędzy:

Uniwersyteckim Szpitalem Klinicznym we Wrocławiu ul. Borowska 213, 50-556 Wrocław, NIP 898-18-16-856, Regon: 000289012 zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez :

Piotra Pobrotyna – Dyrektora Szpitala,

a ………………………………………………………………………………………………

*(nazwa i dokładny adres, NIP, Regon, a w przypadku spółek cywilnych – imiona i nazwiska oraz PESELe wszystkich wspólników)*

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez :

.............................................................

łącznie zwanymi „Stronami”.

**§ 1**

***Strony umowy***

Strony niniejszej umowy są Zamawiającym i Wykonawcą w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z póz zm.)

**§ 2**

***Przedmiot umowy***

Wykonanie Prac remontowo-budowlane w ramach Narodowego Programu Rozwoju Medycyny Transplantacyjnej.

Pakiet 1. Modernizacja 4 sal poprzez montaż klimatyzacji - USK, ul. Borowska 213.

**§3**

***Obowiązki wykonawcy związane z realizacją umowy***

1. W wyniku przeprowadzonej procedury przetargowej w trybie przetargu nieograniczonego (sygnatura sprawy USK/DZP/PN- 247 /2018) zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego przedmiot umowy asortyment zgodny z §2 umowy zgodnie z ofertą będącą załącznikiem do umowy, dostosuje pomieszczenia i instalacje do potrzeb nowego urządzenia wg wymagań producenta oraz Zamawiającego, a także zainstaluje, uruchomi dostarczony sprzęt i przeszkoli personel w zakresie obsługi i konserwacji.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami polskimi zharmonizowanymi z normami europejskimi. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć własnym transportem, na swój koszt wraz z rozładunkiem, a także zobowiązuje się uruchomić sprzęt, przeprowadzić szkolenie personelu oraz dostosować pomieszczenia w terminie do 23.11.2018 r.
3. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, który posiada kwalifikacje, umiejętności oraz potencjał zapewniający prawidłowe wykonanie umowy oraz uzyska na to zgodę Zamawiającego. Wykonawca ponosi jednak pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawców, którym zadanie powierzył.
4. Wartość przedmiotu umowy obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, w tym w szczególności koszty przewozu i ubezpieczenia, montażu i uruchomienia w siedzibie Zamawiającego oraz koszt gwarancji oraz przeglądów okresowych wraz z wymianą niezbędnych części w okresie gwarancji z częstotliwością zalecaną przez producenta lub przepisy, jednak nie mniejszą niż 1 raz na rok, a także przeprowadzenia szkolenia technicznego dla pracowników zajmujących się bieżącą obsługą i konserwacją urządzeń.

Wraz z przekazaniem sprzętu, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie dokumenty związane z urządzeniem, w tym m. in. instrukcję obsługi i użytkowania w języku polskim w formie papierowej i elektronicznej, skróconą wersję instrukcji obsługi i BHP w formie zalaminowanej (jeżeli Wykonawca posiada), karty gwarancyjne, wykaz punktów serwisowych oraz wykaz dostawców części zamiennych zgodnie, kopie dokumentów wraz z tłumaczeniem w przypadku oryginału w języku obcym: Certyfikat CE (jeżeli dotyczy), Deklarację Zgodności – wystawioną przez producenta oraz harmonogram (częstotliwość) poszczególnych przeglądów oraz prac konserwacyjnych wraz ze szczegółowym wykazem czynności wykonywanych podczas przeglądów urządzenia, zgodnych z zaleceniami producenta, w tym wykaz części serwisowych zalecanych przez Producenta sprzętu do wymiany podczas przeglądu okresowego, instrukcję serwisową oraz kody serwisowe wszystkich urządzeń wchodzących w zakres zamówienia, w tym również po każdej aktualizacji oprogramowania. Zamawiający jako hasła umożliwiające serwisowanie rozumie aktualne kody, hasła serwisowe, w tym wszelkiego rodzaju zabezpieczenia, „klucze” softwarowe, hardwarowe, umożliwiające przeprowadzenie pełnej obsługi serwisowej tj. między innymi kalibrację, diagnostykę serwisową wszystkich podzespołów i elementów wykonanie upgrade’ów, farmware’ów, software’ów, wgląd do logów zdarzeń; możliwość zmiany funkcji urządzenia i wykonania testów diagnostycznych itp. Zamawiający jako instrukcję serwisową rozumie instrukcję dla dostarczanego urządzenia w zakresie:

- transportu, instalacji, deinstalacji, dekontaminacji, kalibracji, napraw, przeglądów itp.

- schematów, rysunków technicznych, mechanizmów i podzespołów, z których składa się urządzenie, w tym schematy elektryczne, pneumatyczne, hydrauliczne itp.

- wykazów elementów, z których składa się urządzenie wraz z numerami katalogowymi, serwisowymi i seryjnymi.

1. Wykonawca (na wezwanie Zamawiającego) zobowiązuje się przeprowadzić szkolenie Użytkowników i pracowników Działu Utrzymania Obiektu wskazanych przez Zamawiającego w zakresie:

* obsługi technicznej urządzenia,
* technicznego przeglądu bezpieczeństwa,
* procedur okresowych czynności konserwacyjnych.

Szkolenie personelu technicznego w 2 terminach.

1. Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu instrukcji serwisowej oraz kodów serwisowych wszystkich urządzeń wchodzących w zakres zamówienia, w tym również po każdej aktualizacji oprogramowania. Obowiązek ten trwa przez okres 10 lat od zawarcia umowy/dostawy sprzętu.
2. Po upływie okresów gwarancji i/lub rękojmi, Wykonawca zapewnia odpłatny dostęp do wszystkich części zamiennych i materiałów zapewniających prawidłowe funkcjonowanie sprzętu przez okres nie krótszy niż 10 lat od daty dostawy sprzętu. Ich zakup będzie przedmiotem odrębnego zlecenia.

**§3a**

**Wymóg zatrudnienia na umowy o pracę**

1. Stosownie do dyspozycji art. 29 ust. 3 a p.z.p., Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących prace instalacyjno–montażowe w ramach Przedmiotu Umowy, które wykonują czynności w sposób określony w art. 22 §1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks Pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502, z późn. zm.)
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający jest uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
3. Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
4. Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
5. Przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę/Podwykonawcę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia:
   1. Stosownie do treści art. 36 ust. 2 pkt. 8a) lit. a p.z.p., Wykonawca dokumentuje zatrudnienie osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a p.z.p. **najpóźniej w dniu podpisania umowy,** Wykonawca/Podwykonawca dostarczy Zamawiającemu OŚWIADCZENIE o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji Zamówienia. Oświadczenie stanowi załącznik nr 4 do umowy.
   2. Stosownie do treści art. 36 ust. 2 pkt. 8a) lit. a p.z.p. Wykonawca dokumentuje zatrudnienie osób, o których mowa w art. 29 ust 3a. w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż **10 dni roboczych,** Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji Zamówienia; poniższe dokumenty zostaną przedłożone Kierownikowi Działu Utrzymania Obiektu Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego.
7. Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie UMOWY/UMÓW o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy zawarte w ust.3. pkt 1) (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia UMOWY/UMÓW powinna zostać zanonimizowana, w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r, o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL i wynagrodzenia pracowników); Informacje takie jak: imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar czasu pracy powinny być możliwe do zidentyfikowania;
8. Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.
9. Dokument ZUS P ZUA tj. zgłoszenie do ubezpieczenia pracownika wskazanego w Oświadczeniu, o którym mowa w ust.3.pkt 1)
   1. Ww. dokument winien być: poświadczony, ze dane zawarte w formularzu zgłoszenia są zgodne ze stanem prawnym i faktycznym na dzień złożenia w dziale Utrzymania Obiektu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę oraz zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych ( tj. w szczególności bez adresów, Nr PESEL i wynagrodzenia pracowników)
10. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę ww. dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ustępem 3 pkt .2). będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę świadczących czynności w zakresie realizacji zamówienia.
11. Zgodnie z art. 36 ust 2 pkt 8a) lit. b p.z.p., Zamawiający jest uprawniony do kontroli spełnienia prze Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust 3a p.z.p., oraz sankcji z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.
    1. Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, wskazanej przez Zamawiającego w § 11 ust. 1. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych przez Zamawiającego dowodów, w celu potwierdzeniu spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.
    2. Za działania lub zaniechania Podwykonawcy w tym przedmiocie odpowiada Wykonawca, względem którego Zamawiający może wystąpić z żądaniem zapłaty kary umownej, wskazanej przez Zamawiającego w § 11 ust. 1 umowy.
    3. W celu zapewnienia zachowania zasady uczciwej konkurencji, przewidzianym w umowie mechanizmom kontrolnym, oprócz towarzyszących sankcji za nieprzestrzeganie zobowiązań ustanowionych na podstawie art. 29 ust. 3a p.z.p. np. w postaci kar umownych w przypadku powtarzających się naruszeń tych obowiązków, zamawiający będzie miał prawo odstąpienia od umowy zgodnie z § 11 ust. 7.
    4. Zgodnie z art. 36 ust. 2 pkt 8a) lit. b p.z.p., Zamawiający jest uprawniony do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w artykule 29 ust. 3a p.z.p. oraz za pośrednictwem Wykonawcy, Zamawiający przeprowadzi stosowna kontrole, dotyczącą pracowników podwykonawców, wykonujących czynności na rzecz Zamawiającego
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§3b**

**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, który posiada kwalifikacje, umiejętności oraz potencjał zapewniający prawidłowe wykonanie umowy. Wykonawca ponosi jednak pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawców, którym zadanie powierzył. .
2. Przed powierzeniem części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca każdorazowo musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego oraz przedłożyć projekt umowy z Podwykonawcą.
3. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane może złożyć zastrzeżenia do projektu umowy zgodnie z ust. 143b p.z.p.
4. Wykonawca ma prawo do wykonywania Robót za pomocą Podwykonawcy wyłącznie po pisemnej akceptacji tego Podwykonawcy udzielonej przez Zamawiającego na pisemny wniosek Wykonawcy, w terminie 3 (trzech) dni roboczych od daty doręczenia wniosku.
5. Umowa Wykonawcy z Podwykonawcą musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca jest obowiązany w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy z podwykonawcą do przedłożenia Zamawiającemu kopii umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych może wnieść sprzeciw do takiej umowy.
7. W przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi przekraczające 0,5% wartości umowy lub 50.000 zł, Wykonawca ma obowiązek przedłożyć poświadczoną za zgodność kopię takiej umowy w terminie 7 dni od jej podpisania.
8. W przypadku wprowadzania przez Wykonawcę zmian do umowy zawartej z podwykonawcą, zastosowanie mają przepisy ust. 3-7.
9. Wykonawca jest obowiązany powiadomić Zamawiającego na piśmie o rozpoczęciu wykonywania prac przez każdego Podwykonawcę i o jego wejściu do Szpitala pod rygorem jego usunięcia ze Szpitala.
10. Na 14 (czternaście) dni roboczych przed terminem zapłaty każdej faktury, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców o nie zaleganiu przez Wykonawcę wobec nich z wymagalnymi płatnościami z tytułu realizacji powierzonej im części prac pod rygorem wstrzymania płatności przez Zamawiającego bez możliwości wystąpienia przez Wykonawcę z jakimkolwiek roszczeniem do Zamawiającego.
11. W przypadku niedostarczenia oświadczeń, o których mowa w ust. 10 powyżej, płatność faktury dla Wykonawcy zostaje wstrzymana do czasu przedłożenia tych oświadczeń. W przypadku jednak, gdy Wykonawca pozostaje w sporze z Podwykonawcą co do zapłaty za wykonane przez tego Podwykonawcę części prac i nie może uzyskać od Podwykonawcy oświadczeń, o którym mowa w ust. 10 powyżej, Wykonawca jest uprawniony do przedstawienia Zamawiającemu oświadczenia osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy potwierdzającego wysokość spornej należności wraz z dokumentami poświadczającymi wysokość tej należności. Po dostarczeniu takiego oświadczenia Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do ograniczenia wstrzymania płatności powyżej opisanej faktury jedynie do kwoty odpowiadającej spornej należności Wykonawcy z Podwykonawcą, określonej w oświadczeniu osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, chyba że załączone dokumenty budzą istotne wątpliwości lub są sprzeczne z wiedzą Zamawiającego o danym sporze.
12. W przypadku powstania wymagalnych wierzytelności Podwykonawców w stosunku do Wykonawcy,   
    a niezapłaconych przez Wykonawcę, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty należności bezpośrednio na rzecz Podwykonawców z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 umowy, przy czym przed dokonaniem płatności Zamawiający winien zachować następujący tryb postępowania:
    1. Zamawiający dokona uprzedniego pisemnego powiadomienia Wykonawcy i wskaże Podwykonawców, na których rzecz zamierza dokonać płatności;
    2. Wykonawca powinien w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia powiadomienia poinformować Zamawiającego, czy kwestionuje czy też uznaje wierzytelność Podwykonawcy, a w przypadku kwestionowania należności szczegółowo uzasadnić swoje stanowisko i przedstawić Zamawiającemu niezbędną dokumentację w tym zakresie;
    3. w przypadku, gdy Wykonawca uchybi obowiązkowi określonemu w punkcie 2) powyżej, uznaje się, iż zaakceptował zapłatę na rzecz Podwykonawcy.
13. Zapłata zrealizowana w powyższym trybie dla Podwykonawcy zwalnia Zamawiającego z zapłaty Ceny Umowy Wykonawcy w części zapłaconej Podwykonawcy.
14. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że będzie dokonywał terminowo wymagalnych płatności na rzecz Podwykonawców i nie narazi Zamawiającego na odpowiedzialność wynikającą z art. 6471 Kodeksu cywilnego.
15. Lista zatwierdzonych Podwykonawców wraz ze wszelkimi zmianami tej listy stanowić będzie Załącznik nr ….. do Umowy.
16. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego zakresu i okresu odpowiedzialności za Wady wykonanych przez nich Robót, przez zamieszczenie klauzul dotyczących gwarancji jakości i rękojmi, aby nie były one węższe lub krótsze od okresu odpowiedzialności za Wady Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi.
17. Zamawiający może nie wyrazić zgody na udzielenie zamówienia konkretnemu Podwykonawcy zgłoszonemu przez Wykonawcę, w szczególności, w przypadku podjęcia uzasadnionych podejrzeń, że kwalifikacje Podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości zamówionych Robót lub dotrzymania terminów i żądać od Wykonawcy zamiany Podwykonawcy.
18. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tym, iż Roboty wykonywane są przez Podwykonawcę, na którego nie udzielił on zgody Wykonawcy, jest on uprawniony do żądania natychmiastowego usunięcia tego Podwykonawcy z Placu Budowy.
19. Wykonawca zobowiązuje się do przeznaczania środków finansowych przekazywanych mu przez Zamawiającego na poczet Ceny Umowy, w pierwszym rzędzie na cele związane z wykonaniem Umowy, w tym na opłacenie Podwykonawców, zaangażowanych przezeń do wykonywania Robót.

**§ 3c**

**Wykonanie prac**

1. Prace przewidziane do wykonania w ramach przedmiotu umowy polegają na kompleksowym dostosowaniu pomieszczeń w zakresie doboru, montażu i uruchomienia klimatyzatorów przez Wykonawca w pełnym zakresie niezbędnym do funkcjonowania przedmiotu umowy oraz zachowania funkcji pomieszczeń.
2. Warunki wykonania prac:
   1. Prace będą realizowane na czynnym obiekcie znajdującym się na terenie Szpitala. Wszelkie prace powinny być prowadzone w sposób uwzględniający konieczność zachowania ciągłości pracy szpitala. Wykonawca w cenie ofertowej uwzględnił wszelkie roboty tymczasowe, w tym prace w godzinach popołudniowych oraz np. przegrody szczelne, osłony, utrzymanie czystości oraz wszelkie dostępne środki zmniejszające uciążliwość dla Użytkowników i przestrzeganie warunków przebywania na terenie czynnego obiektu szpitalnego, zabezpieczenie miejsca prac, ubezpieczenie OC itp.
   2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z pomieszczeniami, w których będą realizowane prace, zakresem oraz wszelkimi ograniczeniami i utrudnieniami związanymi z realizacją prac i otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu niniejszej umowy i że nie będzie rościł w przyszłości żadnych pretensji z tego tytułu wobec Zamawiającego oraz, że zdobył wszelkie informacje niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
   3. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe przeanalizowanie opisu przedmiotu zamówienia (OPZ). W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących interpretacji jego zapisów Wykonawca powiadomi niezwłocznie na piśmie Zamawiającego w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień.
   4. Wszystkie roboty budowlane i instalacyjne muszą być prowadzone pod nadzorem Zamawiającego.
   5. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy w tym: organizacji i utrzymania zaplecza dla potrzeb wykonawstwa oraz związane z wygrodzeniem, zabezpieczeniem i oznakowaniem miejsca prac.
   6. Wszystkie odpady powstałe w związku z realizacją prac stanowią własność Wykonawcy, który jest zobowiązany do ich zagospodarowania na własny koszt i ryzyko. Wykonawca zobowiązuje się do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w ustawie z dnia 14.12.2012 r., o odpadach (Dz.U. 2013.21) oraz wymaganiami ochrony środowiska i przedstawienie dokumentu.
   7. Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego o zakończeniu robót, w celu dokonania odbioru, który zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego. Końcowy odbiór robót zostanie dokonany w terminie do 5 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. W przypadku stwierdzenia podczas czynności odbiorowych nieprawidłowości, Wykonawca będzie zobligowany do niezwłocznego usunięcia usterek określonych w protokole odbioru.
3. Obowiązki Wykonawcy;
   1. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowy dobór urządzeń i instalacji, wykonanie prac oraz dokonanie uzgodnień z przedstawicielem zamawiającego. Powyższe czynności muszą być zgodne z warunkami określonymi w umowie, przepisami prawa i ze wszystkimi uwarunkowaniami wynikającymi z funkcjonowania czynnie działającej kliniki.
   2. Wykonawca zobowiązany jest do:
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania harmonogramu wykonania prac i przedłożenia ich do akceptacji Zamawiającemu oraz ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym dobór technologii, materiałów oraz standardu wykończenia – w terminie określony w §6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru materiałów budowlano–montażowych.
5. Wykonane prace muszą zapewnić wszystkie parametry budowlane, technologiczne i sanitarno-epidemiologiczne niezbędne do prawidłowego funkcjonowania sprzętu i wykonywania badań, zabiegów oraz uzyskania niezbędnych dopuszczeń.
6. Wykonawca gwarantuje, że dostarczane materiały spełniają wymagania atestów i wymogi przepisów, dopuszczające ich stosowanie w obiektach służby zdrowia. Przed dostawą danego materiału Wykonawca dostarcza kartę materiałową do akceptacji przez Zamawiającego stosowne atesty, deklaracje zgodności, karty charakterystyk substancji niebezpiecznych itp.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów BHP i ppoż. w rejonie prac objętych Umową, w tym zabezpieczenie obszaru prac przed dostępem osób trzecich i oznakowanie stref niebezpiecznych. Obowiązujące szkolenie BHP i ppoż. pracowników Wykonawcy i Podwykonawców leży po stronie Wykonawcy.
8. U Wykonawca zobowiązany jest do podpisania oświadczenia zgodnie z załącznikiem do instrukcji bezpieczeństwa pożarowego i ponosi odpowiedzialność za ewentualne wygenerowanie alarmów pożarowych oraz skutki prawno-finansowe zdarzeń.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót i jest zobowiązany do każdorazowego zgłoszenia robót zanikowych. Dalsze prace mogą być prowadzone po potwierdzeniu przez przedstawiciela Zamawiającego.
10. Po wykonaniu dostawy i prac Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie do zgłoszenia Zamawiającemu w formie pisemnej gotowości przystąpienia do odbioru końcowego.
11. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy:

* wymagane protokoły badań, pomiary i atesty związane z przedmiotem umowy,
* świadectwa materiałowe i inne certyfikaty konstrukcji i urządzeń,
* dokumentację powykonawczą.

1. Terminy :
   1. Wykonawca wraz z ofertą dostarczy ramowy harmonogram wszystkich prac i dostaw wchodzących   
      w skład realizacji przedmiotu zamówienia.
   2. Wykonawca w terminie 5 dni od podpisania umowy przedstawi do akceptacji Zamawiającego szczegółowy harmonogram realizacji prac.
   3. Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenia objęte zakresem prac w uzgodnionym między stronami terminie.
   4. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 5 dni od dnia otrzymania ewentualnych uwag Zamawiającego do ich wprowadzenia.
2. Gwarancja:
   1. Wykonawca udziela gwarancji na dobór urządzeń i instalacji do chwili wygaśnięcia uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi przysługujących w stosunku do dostarczonych urządzeń.
   2. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady doboru urządzeń.
   3. Wykonawca udzieli rękojmi za wady w doborze urządzeń, która wygaśnie wobec niego wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności na dostarczone urządzenia.
   4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w doborze niezwłocznie,   
      a w przypadku, gdy ich nie usunie, poniesie koszty powstałej szkody.
   5. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że prace instalacyjne będą wykonane zgodnie z niniejszą umową, z zachowaniem zasad wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm. ) i obowiązujących norm oraz będzie wolny od jakichkolwiek wad i usterek.
   6. Wykonawca udziela Zamawiającemu ……… miesięcznej gwarancji jakości na wykonane prace montażowo-instalacyjne oraz ……… miesięcznej gwarancji jakości na dostarczone materiały i urządzenia, z uwzględnieniem zużywalnych materiałów eksploatacyjnych od wymiany których uzależnione jest utrzymanie gwarancji. Strony postanawiają, że bieg terminu gwarancji jakości oraz odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
   7. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za cały przedmiot niniejszej umowy oraz za realizację wszystkich zobowiązań z niej wnikających, w tym także za części robót realizowane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.
   8. W okresie gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do organizowania i wykonywania wszelkich przeglądów okresowych i czynności w zakresie konserwacji urządzeń i instalacji, zgodnie z wymaganiami ich producentów lub dostawców - na własny koszt i własnym staraniem.
   9. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad i usterek:
3. w przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu niniejszej umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki – niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 24 godzin po otrzymaniu zawiadomienia o jej wystąpieniu lub od daty sporządzenia protokołu odbioru prac z usunięcia wad i usterek, o którym mowa w ust. 5.12 poniżej (tryb awaryjny);
4. w terminie do 7 dni od daty otrzymania wezwania od Zamawiającego lub od daty sporządzenia protokołu odbioru prac z usunięcia wad i usterek, o którym mowa w ust. 5.12 poniżej, licząc od dnia powiadomienia Wykonawcy o ich powstaniu (tryb zwykły) lub też w przypadku niemożności wykonania naprawy z przyczyn technicznych (np. konieczność sprowadzenia części z zagranicy) lub innych, niezależnych od Wykonawcy w innym technicznie uzasadnionym terminie, o ile zostanie uzgodniony przez strony niniejszej umowy, ale nie dłuższym niż 10 dni.
5. w przypadku przedłużania się naprawy na czas powyżej dni 10, Zamawiający ma prawo zlecić naprawę innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
   1. Istnienie wad i usterek strony potwierdzą protokolarnie, uzgadniając sposób i termin ich usunięcia zgodnie z ust. 5.9 lit. c powyżej, jeżeli termin podstawowy określony w ust. 5 lit. a i b powyżej będzie w danym przypadku niewystarczający do usunięcia wad i usterek.
   2. W razie braku porozumienia co do sposobu i terminu usunięcia wad i usterek Zamawiający wyznaczy jednostronnie Wykonawcy sposób i termin usunięcia wad i usterek lub zleci ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty praw gwarancyjnych.
   3. W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego stosownie do ust. 5.8 lub 5.9 powyżej terminu usunięcia stwierdzonych wad i usterek Zamawiający ma prawo, bez utraty praw gwarancyjnych, usunąć je we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
   4. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem usług gwarancyjnych obciążają Wykonawcę, w szczególności koszty przejazdów, transportu, zużytych materiałów i robocizny, w tym materiałów eksploatacyjnych.
   5. Usunięcia wad i usterek uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usunięcia wad i usterek. Protokół będzie potwierdzał datę rzeczywistego usunięcia wad i usterek.
   6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem, że Zamawiający może zawiadomić Wykonawcę o wadzie w ciągu miesiąca od dnia jej wykrycia.
   7. W okresie usuwania wad i usterek Wykonawca będzie mógł używać w uzgodnieniu z Zamawiającym tylko taką część terenu budowy, która będzie mu potrzebna do prawidłowego wywiązywania się z postanowień niniejszej umowy. Strony mogą zawrzeć w formie pisemnej pod rygorem nieważności odrębne porozumienie w zakresie usuwania wad w trybie awaryjnym przez inny podmiot na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 4**

***Odpowiedzialność za wady towaru, serwis***

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i trwałości dostarczonego sprzętu i zapewnia, że dostarczone urządzenie będzie wolne od wad, spełniać będzie wszelkie wymagania określone przez Zamawiającego, przez właściwe przepisy i instytucje oraz będzie najwyższej jakości.
2. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres ……… miesięcy prawidłowego działania sprzętu, obejmującą części zamienne i serwis (naprawy bez względu na przyczynę usterki oraz przeglądy), liczony od daty podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego sporządzonego po zainstalowaniu i przekazaniu do użytkowania sprzętu oraz przeszkoleniu pracowników Zamawiającego oraz od podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru w zakresie montażu i uruchomienia.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zapewnia bezpłatny, autoryzowany przez producenta serwis przy użyciu oryginalnych podzespołów i części zamiennych zgodnie ze standardem producenta urządzenia.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić przeglądy okresowe i konserwację urządzeń min. 1 raz w roku (zgodnie z zaleceniami producenta oraz przepisami) oraz naprawy w pełnym zakresie przy użyciu oryginalnych podzespołów i części zamiennych zgodnie ze standardem producenta urządzenia.
5. Jeżeli w przypadku ujawnienia się wady w okresie gwarancji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, zamiast rzeczy wadliwej, nową rzecz wolną od wad albo dokona istotnych (wartość naprawy przekracza 40% wartości rzeczy) napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej.
6. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją Zamawiający nie mógł z niej korzystać.
7. Wybór sposobu usunięcia wady należy do Wykonawcy, który może naprawić rzecz lub wymienić cały uszkodzony element, lub wymienić całą rzecz na nową. Termin usunięcia wady strony ustalają na max. 5 dni roboczych licząc od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wadzie, a w przypadku konieczności sprowadzenia części z zagranicy do 10 dni roboczych. Naprawa gwarancyjna lub wymiana gwarancyjna uszkodzonej części urządzenia w okresie gwarancji następuje w całości na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest również w ramach gwarancji do odbioru urządzenia z siedziby Zamawiającego, jeżeli wada powinna być usunięta w innym miejscu, niż siedziba Zamawiającego.
8. W wypadku 3 nieskutecznych napraw gwarancyjnych tego samego podzespołu sprzętu Wykonawca zobowiązany jest wymienić podzespół na nowy.
9. W przypadku zaistnienia wady istotnej, tj. takiej, której koszt naprawy przekroczy 60% wartości rzeczy lub uniemożliwiającej naprawę rzeczy, Wykonawca wymieni cały przedmiot umowy na nowy w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia wady. Termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad.
10. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu każdorazowej usługi, sporządzić raport serwisowy, jego kopię potwierdzoną przez Użytkownika przekazać do Działu Utrzymania Obiektu, dokonać wpisu w paszporcie technicznym urządzenia.
11. Awarie będą zgłaszane telefonicznie pod nr tel. ………., w godzinach … i potwierdzony fax. na nr ……………….
12. Adresy punktów serwisowych:

- …………………………………………….. tel. …………………….

1. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
2. W sprawach nieuregulowanych umową, do gwarancji stosuje się przepisy art. 577 i następnych Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiającemu niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi.
4. Do odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi w terminie udzielonej gwarancji stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu pełen zakres odpłatnej obsługi pogwarancyjnej dostarczonego sprzętu w Polsce przez serwis firmy producenta w okresie co najmniej 10 lat od daty dostawy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia wszelkich modyfikacji dostarczonego sprzętu, w tym oprogramowania, a wymaganych przez producenta aparatury lub przepisy prawa, niezwłocznie na swój koszt w okresie co najmniej 10 lat od daty dostawy.

**§ 5**

***Składniki umowy***

Integralnym składnikiem niniejszej umowy są następujące dokumenty:

1. Oferta wraz z załącznikami i oświadczeniami.
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia postępowania o sygnaturze: USK/DZP/PN-247/2018. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Do gwarancji stosuje się przepisy art. 577 i następne Kodeksu cywilnego, do art. 581.
3. Zamawiającemu niezależnie od uprawnień z gwarancji przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi. Termin trwania rękojmi jest równy terminowi trwania gwarancji.

Do odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 6**

***Terminy umowne***

Wykonawca wykona całą umowę do dnia …………………. r**.**

**§ 7**

***Wartość umowy***

1. Ogólna wartość przedmiotu umowy wynosi …………….…….…… zł netto, .....…………….….. zł brutto

słownie: ………………………............................... netto………...................................... brutto

w tym:

1. Załącznikami do faktury mają być protokoły odbioru.
2. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawca będzie wystawiał faktury według cen jednostkowych ustalonych w formularzu cenowym.

4. Na wszystkich fakturach dotyczących niniejszego postępowania Wykonawca umieści w widoczny sposób numer umowy Zamawiającego.

5. Wykonawca gwarantuje stałość cen brutto zaproponowanych w ofercie przetargowej przez cały okres trwania umowy, chyba, że nastąpi obniżenie stawki VAT, wówczas Wykonawca zobowiązuje się do proporcjonalnego obniżenia ceny brutto.

**§ 8**

***Regulowanie należności***

1. Należność wskazana w § 7 będzie regulowana zgodnie z zakresem określonym w § 3 umowy przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w **........................................................................ nr ………………………………………………………………………......** w terminie do **60 dni** licząc od daty dostarczenia do Zamawiającego poprawnie wystawionej zgodnie z postanowieniami § 7 ust. 4 faktury VAT wraz z bezusterkowym protokołem odbioru końcowego.

2. W razie opóźnienia w zapłacie Wykonawca jest uprawniony do naliczania odsetek umownych w wysokości 0,01 % za każdy dzień opóźnienia, powyższe odsetki wyczerpują roszczenia Wykonawcy z tytułu opóźnienia w spełnieniu świadczenia wzajemnego przez Zamawiającego.

3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na stronę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego poprzez udzielenie cesji, poręczenia oraz factoringu, jak również udzielać pełnomocnictw do występowania w imieniu Wykonawcy i odbioru w jego imieniu wynagrodzenia.

**§9**

***Osoby odpowiedzialne za realizację umowy po stronie Zamawiającego***

1. Osoba odpowiedzialna za realizację umowy po stronie Zamawiającego w zakresie prac budowlanych: Główny Energetyk.
2. Osoba odpowiedzialna za nadzór nad realizacją umowy po stronie Zamawiającego: Z-ca Dyrektora ds. Administracji i Logistyki.

**§10**

***Zmiana postanowień umowy, odstąpienia od umowy***

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zachodzi jedna z przesłanek, o których mowa w art. 144 ust.1-1e ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Dopuszcza się zmianę umowy w sytuacji, gdy:
4. wystąpi siła wyższa, która w bezpośredni sposób wpłynie na okoliczności realizacji umowy,
5. wystąpi gwałtowna dekoniunktura lub inne nieprzewidziane okoliczności, niezależne od żadnej ze Stron (gospodarcze, polityczne, społeczne, atmosferyczne itp.), które w bezpośredni sposób wpłyną na okoliczności realizacji umowy.
6. konieczności zastosowania nieprzewidzianych przez Zamawiającego zmian technicznych lub technologicznych wynikających m.in. ze stanu budynku, jego instalacji lub też koniecznych z uwagi na zabezpieczenie budynku lub bezpieczeństwo osób w nim przebywających,
7. konieczności wydania lub zmiany decyzji organów administracyjnych związanych z przedmiotem zamówienia.
8. konieczność zmiany Podwykonawcy wskazanego w ofercie, pod warunkiem spełnienia przez niego wszystkich wymogów określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia
9. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszej umowy z winy Wykonawcy w przypadku opóźnienia w dostawie i instalacji sprzętu przekraczającego termin, o którym mowa w § 6.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru całości lub części przedmiotu niniejszej umowy, jeżeli w robotach, o których mowa w § 3c niniejszej umowy wystąpią wady lub usterki lub zainstalowany sprzęt będzie niekompletny, posiadać będzie jakiekolwiek wady albo ślady zewnętrznego uszkodzenia powstałe na każdym etapie realizacji lub nie będzie odpowiadał treści oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz programu funkcjonalno-użytkowego. W takim przypadku Zamawiający wskaże w protokole przyczyny odmowy odbioru całości lub części sprzętu oraz według własnego wyboru - może wyznaczyć Wykonawcy nowy termin wykonania całości lub części przedmiotu zamówienia lub powierzyć jego wykonanie w całości lub w części innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, lub też może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
12. Odstąpienie zgodnie z ust. 7 może nastąpić po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do realizacji obowiązków umownych i po bezskutecznym upływie wyznaczonego mu w tym celu dodatkowego terminu nie krótszego niż 2 dni roboczych od daty wpisania zastrzeżeń do protokołu.
13. Prawo do odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 6 powyżej, Zamawiający może wykonać do 30 dni od dnia upływu terminu, o którym mowa w ust.7.
14. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego wobec stwierdzenia, że dostarczony sprzęt nie odpowiada parametrom zawartym w ofercie Wykonawcy, Zamawiający dokona zwrotu sprzętu Wykonawcy na koszt Wykonawcy w terminie 14 dni od odstąpienia od umowy, a Wykonawca zwróci Zamawiającemu całość zapłaconego przez Zamawiającego wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 niniejszej umowy w terminie 7 dni kalendarzowych od daty postawienia sprzętu do dyspozycji Wykonawcy.

**§ 11**

***Kary umowne***

1. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi lub przerwie wykonywanie przedmiotu umowy na jakimkolwiek etapie   
   z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, oraz w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy (§11 ust. 6-9) lub rozwiązania umowy zgodnie z ust. 14, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% ogólnej wartości umowy brutto określonej w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W przypadku nieotrzymania lub utraty dotacji przyznanej Zamawiającemu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości utraconej dotacji niezależnie od zapisów zawartych w ust. 1.
3. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminach wskazanych w § 3 ust. 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia
4. Za opóźnienie w usuwaniu usterek robót budowlanych wskazanych w § 3c Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.
5. Za opóźnienie w usuwaniu usterek lub też za opóźnienie w dostarczeniu nowego niewadliwego towaru zareklamowanego w trybie § 4, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% całkowitej wartości umowy za każdy dzień opóźnienia.
6. Za opóźnienie w wykonaniu planowanego przeglądu okresowego o ile nie nastąpiło ono z winy Zamawiającego, Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia powyżej 1 roku od daty instalacji lub poprzedniego przeglądu.
7. Za opóźnienie w wykonaniu naprawy, Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 0,5 % wartości brutto naprawianego sprzętu za każdy dzień opóźnienia.
8. Za opóźnienie w zapewnieniu badań w innym ośrodku na czas przedłużającej się awarii, Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 0,5 % wartości brutto naprawianego sprzętu za każdy dzień opóźnienia.
9. Za opóźnienie w integracji dostarczonego sprzętu, zgodnie z zapisem par.3 ust. 12, Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 0,5 % wartości brutto sprzętu za każdy dzień opóźnienia.
10. Za niewywiązanie się z któregokolwiek z obowiązków określonych w § 3 oraz/lub w § 4 ust. 18, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5 % wartości umowy określonej w § 7 ust. 1 za każde uchybienie.
11. Jeżeli szkoda przewyższa wysokość kary umownej, stronie uprawnionej przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
13. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego z wyłączeniem art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz odstąpienia od umowy na podstawie § 11 ust. 7
14. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
15. Wykonawca nie dotrzymuje terminów realizacji umowy i opóźnia się z zakończeniem umowy w stosunku do daty wskazanej w § 3 ust. 2
16. Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z zapisami umowy lub normami i innymi warunkami określonymi prawem, w tym zwłaszcza prowadzi roboty w sposób sprzeczny z obowiązującymi przepisami BHP i ppoż., niezgodnie z najnowszą praktyką inżynierską, obowiązującymi normami i prawem polskim;
17. Wykonawca w terminie nie przedłoży polis ubezpieczenia wskazanych w § 13
18. stwierdzono brak prawidłowego zabezpieczenia placu budowy;
19. Wykonawca nie uzyska pozytywnego pozwolenia na budowę lub użytkowanie, jeżeli takie jest wymagane;
20. Wykonawca stosuje przy realizacji przedmiotu Umowy materiały i urządzenia nie posiadające wymaganych przez obowiązujące przepisy – atestów, certyfikatów itp. oraz uprzednio niezatwierdzonych przez Zamawiającego.
21. Zajdzie konieczność wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy/-om lub konieczność dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy/-om na sumę większą niż 5% wartości umowy.
22. wystąpią powtarzające się niedopełnienie wymogów zatrudnienia pracowników
23. Wykonawca nie dostarczy oryginałów dokumentów lub kodów serwisowych, o których mowa w § 3.
24. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nastąpi zmniejszenie finansowania procedury medycznej przez NFZ, a procedura ta jest bezpośrednio związana z przedmiotem zamówienia wynikającym z niniejszej umowy, a Strony nie uzgodniły warunków dotyczących zmiany umowy. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
25. Za nieprzekazanie dokumentów określonych w § 3b ust. 6 umowy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,5% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia.
26. Za nieprzekazanie dokumentów wymaganych w § 3a lub niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników na umowę o pracę, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu dokumentów lub 5% wartości brutto umowy za każdy przypadek niedopełnienia obowiązującego zatrudnienia na umowę o pracę.
27. W przypadku nieotrzymania lub utraty dotacji przyznanej Zamawiającemu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości utraconej dotacji niezależnie od zapisów zawartych w ust. 1.

**§ 12**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto tj. ………………………. zł ( słownie: …........ złotych ), najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy, które będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy w formie………………………………………………..
2. Zamawiający może, na wniosek Wykonawcy, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia i nie zmniejszenia jego wysokości.
3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni aby zobowiązania wystawcy tego zabezpieczenia było nieodwołalne i bezwarunkowe oraz aby zabezpieczenie wykonania niniejszej Umowy było ważne i wykonalne oraz pozostawało w dyspozycji Zamawiającego do upływu okresów, na jakie zostało ustanowione, przy zachowaniu odpowiednich mechanizmów przedłużających okresy obowiązywania tego zabezpieczenia na wypadek przedłużenia okresu wykonywania niniejszej umowy lub okresu rękojmi i gwarancji. Ponadto, w przypadku wniesienia zabezpieczenia wykonania niniejszej umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni, aby kwoty objęte tym zabezpieczeniem płatne były na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze żądanie, na podstawie oświadczenia Zamawiającego o ziszczeniu się warunków uprawniających go do skorzystania z zabezpieczenia, bez konieczności składania przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych dokumentów.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia wykonania niniejszej umowy w pieniądzu Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy w terminie 30 dni od daty podpisania końcowego protokołu odbioru. Pozostałą część zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni od daty zakończenia najdłuższego okresu rękojmi za wady, pod warunkiem prawidłowego wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków z tytułu rękojmi oraz gwarancji.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca dostarczy je i będzie utrzymywał w wysokości określonej w niniejszej klauzuli na okres do upływu 30 dni od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót. Na okres po upłynięciu tego terminu, do upływu 15 dni od zakończenia najdłuższego okresu rękojmi, Wykonawca dostarczy zabezpieczenie wykonania niniejszej umowy w wysokości 30% tej kwoty.
6. W przypadku przedłużenia okresu wykonywania niniejszej umowy lub przedłużenia okresu rękojmi lub gwarancji Wykonawca na 45 dni przed upływem okresu ważności gwarancji przedstawi Zamawiającemu gwarancję na następny okres lub będzie przedłużał ważność zabezpieczenia należytego wykonania umowy do czasu usunięcia wszystkich wad. Brak udzielenia gwarancji należytego wykonania niniejszej umowy na następny okres uprawnia Zamawiającego do żądania wypłaty obowiązującej gwarancji.
7. Zamawiający może, na wniosek Wykonawcy, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia i nie zmniejszenia jego wysokości.
8. W przypadku, gdy wartość roszczeń z tytułu rękojmi przewyższa wartość zabezpieczenia złożonego przez Wykonawcę, Zmawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych niezależnie od wysokości zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy.
9. W przypadku, gdy w czasie obowiązywania niniejszej umowy lub w okresie rękojmi lub gwarancji podmiot udzielający gwarancję nie jest zdolny do dotrzymania swoich zobowiązań wynikających z gwarancji, Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedstawienia nowej gwarancji na tych samych warunkach co poprzednia. Jeśli Wykonawca nie przedstawi nowej gwarancji, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy.
10. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, Wykonawcy nie przysługują odsetki od wstrzymanych kwot.

**§ 13**

**Ochrona danych i prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim, w czasie trwania umowy oraz po jej rozwiązaniu, wszelkich informacji związanych ze świadczeniem usług na podstawie niniejszej umowy oraz pozyskanych tą drogą informacji o funkcjonowaniu Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego im. Jana Mikulicza - Radeckiego we Wrocławiu, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z dnia 16 kwietnia 1993 r. (Dz. U. 2003 r. Nr 153 póz. 1503 z późn. zm.). Wykonawca zobowiązuje się również do przestrzegania zapisów ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018r. , Dz. U. 2018r. poz. 1000 ). Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że znana jest mu odpowiedzialność karna wynikająca z ww. ustaw.
2. Wykonawca odpowiada za podjęcie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie w/w zobowiązań, w szczególności przez swoich pracowników i podwykonawców.
3. Wszystkie dokumenty, plany, dane i inne informacje oraz ich nośniki przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy pozostają własnością Zamawiającego i po wykonaniu prac i usług będących przedmiotem umowy lub odstąpieniu od niniejszej umowy lub jej wypowiedzeniu przez którąkolwiek ze stron Wykonawca jest zobowiązany do ich protokolarnego zwrotu.
4. Wykonawca, stosownie do ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z póz. zm.), przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do: dokumentacji projektowej i powykonawczej oraz innej dokumentacji lub innych rozwiązań stworzonych przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy (zwanych dalej „Utworami") z chwilą zapłaty wynagrodzenia.
5. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do każdego z Utworów nastąpi każdorazowo z chwilą ich dostarczenia Zamawiającemu i będzie obejmowało zakresy i pola eksploatacji obejmujące w szczególności:
6. utrwalanie na wszelkich znanych nośnikach,
7. zwielokrotnianie za pomocą wszystkich znanych technik, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz cyfrową,
8. wprowadzanie do pamięci komputera, w tym także wprowadzanie, przesyłanie i udostępnianie za pomocą sieci komputerowych, w tym sieci Internet.
9. wykorzystanie Utworów w celach promocyjnych, informacyjnych, rozliczeniowych itp.
   1. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego   
      do Utworów na polach eksploatacji określonych w ust. 5 powyżej.

**§ 14**

***Oświadczenie dotyczące zobowiązania do zachowania w tajemnicy***

***informacji o funkcjonowaniu USK***

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim, w czasie trwania umowy oraz po jej rozwiązaniu wszelkich informacji związanych ze świadczeniem usług na podstawie niniejszej umowy oraz pozyskanych tą drogą informacji o funkcjonowaniu USK stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz.U. 2018 r., 419 tj. z dnia 2018.02.26).

2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz.U. 2018 r., poz. 1000) oraz przepisów Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).

3. W przypadku dostępu Wykonawcy lub osoby działającej na rzecz Wykonawcy do zbioru danych osobowych administrowanych przez Szpital, w związku z realizacją przedmiotowej umowy, zastosowanie ma „Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych” stanowiąca załącznik nr …… do niniejszej Umowy.

**§ 15**

***Kwestie sporne***

Ewentualne sprawy sporne wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy po wyczerpaniu możliwości ich polubownego załatwienia podlegać będą rozstrzygnięciu przez Sąd Powszechny we Wrocławiu.

**§ 16**

***Aneksy***

Wszelkie dopuszczone umową zmiany i uzupełnienia winny zostać dokonane w formie aneksu, pod rygorem nieważności.

**§ 17**

***Inne postanowienia umowy***

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 19**

***Postanowienia końcowe***

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykonawca Zamawiający