

OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: **Opracowanie projektu i uzyskanie pozwolenia na budowę w zakresie zakupu i instalacji dźwigu szpitalnego w Klinice Ginekologii i Położnictwa Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego we Wrocławiu przy ulicy Chałubińskiego 3.**

Cel zamówienia:

W wyniku zawarcia umowy Zamawiający otrzyma komplet dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania oraz robót budowlanych niezbędnych do budowy dźwigu osobowo-towarowego wraz ze wszystkimi wymaganymi dopuszczeniami i uzgodnieniami oraz z dostosowaniem istniejących sieci i instalacji, układu pomieszczeń i komunikacji w zakresie umożliwiającym korzystanie z dźwigu w tym również w obszarze nie objętym pracami, ale wynikającym z budowy dźwigu i prac z tym związanych. Orientacyjną lokalizację dźwigu względem budynku przedstawia Załącznik nr 2. Istniejące ciągi komunikacyjne w budynku pokazano w załącznikach nr 3, 4 i 5

OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zakres Prac obejmuje:

- a) Opracowanie koncepcji i uzgodnienie jej z Zamawiającym.
- b) Opracowanie projektu budowlanego pełnobranżowego – 4 kpl.
- c) Opracowanie projektu wykonawczego pełnobranżowego – 4 kpl. (osobne tomy dla każdej branży)
- d) Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, wraz programem funkcjonalno-użytkowym oraz kosztorysem inwestorskim, przedmiarem robót i planem BIOZ.
- e) Uzyskanie wymaganych uzgodnień i pozwoleń w szczególności z konserwatorem zabytków i pozwolenia na budowę.
- f) Sporządzenie dokumentacji dla Zamawiającego w wersji papierowej i elektronicznej (również edytowalnej) na nośniku USB – 4 kpl. Wersja elektroniczna powinna być dostarczona w odpowiednich plikach: rysunki jako pliki w formacie pdf i dwg, teksty jako pliki w formacie doc oraz pdf.

2. Wymagania:

- a) Wszystkie zastosowane materiały muszą być dopuszczone do stosowania w szpitalach.
- b) Prace będą prowadzone na terenie czynnego obiektu i budynku szpitalnego – dokumentacja musi uwzględniać etapowanie robót umożliwiające funkcjonowanie budynku.
- c) Należy zastosować wszelkie środki umożliwiające zmniejszenie uciążliwości prac.
- d) Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia inwentaryzacji i odpowiada za kompleksową realizację zadania i zobowiązuje się do pokrycia kosztów pominiętych w dokumentacji, a niezbędnych do realizacji lub prawidłowego funkcjonowania całości zamierzenia budowlanego.
- e) Koncepcja powinna zawierać wszelkie informacje na temat lokalizacji dźwigu oraz wszelkich prac związanych z dostosowaniem pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych oraz istniejących sieci i instalacji, a także wszelkich prac związanych z zabezpieczeniem istniejących funkcji budynku po realizacji zadania.

Projekt budowlany i wykonawczy powinny zawierać wszystkie branże istotne z punktu widzenia kompleksowej realizacji zadania w zakresie niezbędnym do uzyskania wszelkich uzgodnień i realizacji.

f) Termin realizacji:

- wraz z ofertą należy przedstawić harmonogram ramowy dotyczący dokumentacji,
- przekazanie koncepcji w ciągu 14 dni od podpisania umowy,

- przekazanie do akceptacji projektu budowlanego i wykonawczego w ciągu 14 dni od akceptacji koncepcji przez Zamawiającego,
 - termin realizacji całego zadania nie dłużej niż 4 miesiące.
- g) Dźwig:
- szpitalny przeznaczony do transportu osobowo-towarowego (nośność 1600 kg) zabudowany w szybie zewnętrznym,
 - możliwość dojazdu i transportu łóżek z pacjentem oraz personelem towarzyszącym,
 - możliwość dotrzymania warunków temperaturowych w dźwigu niezależnie od pory dnia i roku (np. klimatyzacja szybu i maszynowni),
 - możliwość dostępu do dźwigu z poziomu przyziemia, parteru oraz 1 piętra,
 - możliwość dostępu do najniższego przystanku z zewnątrz (wejście z zadaszeniem umożliwiającym transport pacjentów),
 - dźwig dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych (w tym oznaczenie w alfabecie Braille'a, zapowiedzi głosowe itp.),
 - na każdym przystanku panel piętrowy z kluczykiem umożliwiającym blokowanie lub odblokowanie przywołań z danej kondygnacji, możliwość priorytetowania wezwań i zatrzymania kabiny na danej kondygnacji. Na środkowej kondygnacji z przyciskami wezwania w dowolnym kierunku.
 - na każdym przystanku i w kabinie informacja o aktualnej pozycji kabiny i kierunku jazdy.
 - wszystkie elementy ogólnodostępne wykonane ze stali kwasoodpornej lub innych materiałów odpornych na zniszczenie i umożliwiających dezynfekcję i łatwe utrzymanie w czystości.
 - oświetlenie kabiny, szybu i przystanków w technologii LED.
 - łączność awaryjna ze wskazanym numerem w technologii GSM.
 - drzwi rozsuwane automatycznie z barierami świetlnymi uniemożliwiającymi przytrzaśnięcie.
 - dźwig nie może być blokowany po zaniku zasilania.
 - materiały i konstrukcja łatwe w utrzymaniu czystości i odporne na środki dezynfekujące.
 - okablowanie dźwigu musi umożliwiać późniejszą rozbudowę o monitoring wizyjny wnętrza kabiny.
 - dźwig powinien być przystosowany do ewentualnej współpracy z systemem SAP.
- h) Instalacje:
- wszystkie oprawy oświetleniowe w technologii LED,
 - oprawy awaryjne z funkcją autotestu,
 - w zakresie dobór i wykonanie wszystkich niezbędnych obwodów zasilania, automatyki itp.
- i) Narożniki zabezpieczone przed uszkodzeniem.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy ubiegający się o realizację przedmiotowego zamówienia, dysponowali następującymi osobami w trakcie realizacji zamówienia:

- uprawnienia budowlane w specjalności odpowiadającej każdej branży bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w sporządzeniu projektów,

Czas trwania doświadczenia zawodowego należy rozumieć okres od daty uzyskania stosownych uprawnień do daty składania oferty.

Wykonawca powinien przed złożeniem oferty dokonać wizytacji terenu budowy oraz jego otoczenia w celu oceny, na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko, wszystkich czynników koniecznych do przygotowania jego rzetelnej oferty, obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące do prowadzenia robót.