



---

**Uniwersytecki Szpital Kliniczny im. Jana Mikulicza-Radeckiego we Wrocławiu  
poszukuje kandydata do pracy w Dziale Utrzymania Obiektu na stanowisko:  
inspektor ds. budowlanych**

**Opis stanowiska pracy**

1. Nadzór nad utrzymywaniem obiektów budowlanych w ciągłej sprawności technicznej;
2. Dokonywanie ocen technicznych budynków, budowli;
3. Planowanie oraz przeprowadzanie oraz nadzorowanie okresowych pięcioletnich, rocznych i półrocznych przeglądów technicznych budynków i budowli - zgodnie z zapisami prawa budowlanego oraz sporządzanie obowiązujących w tym zakresie protokołów oraz niezbędnej dokumentacji;
4. Bieżące prowadzenie ksiąg obiektów budowlanych zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane, wraz z kompletnymi wpisami do ksiąg budowlanych;
5. Analiza wyników przeglądów okresowych oraz realizacja zaleceń do wykonania wg protokołów z przeglądów okresowych oraz wdrożenie i nadzór nad prowadzeniem harmonogramu działań naprawczych;
6. Ścisłe przestrzeganie przepisów prawa budowlanego w czasie w eksploatacji budynków i budowli.
7. Reprezentowanie USK w procesie inwestycyjnym od przekazania placu budowy do ostatecznego rozliczenia, nadzór nad prowadzonymi remontami i inwestycjami;
8. Przygotowywanie wniosków aplikacyjnych na dofinansowanie inwestycji;
9. Nadzorowanie prac budowlanych realizowanych przez pracowników USK oraz przez zewnętrzne podmioty;
10. Prowadzenie dokumentacji związanej ze zlecaniem usług zewnętrznych: zlecenia, umowy, oferty, odbiory robót, dokumentacja projektowa powykonawcza;
11. Sporządzanie kosztorysów inwestorskich;
12. Sprawdzanie i weryfikacja kosztorysów ofertowych, powykonawczych;
13. Pełnienie czynności inspektora nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi robotami budowlanymi w czasie realizacji zleceń umów i inwestycji oraz prowadzenie obowiązującej w tym zakresie dokumentacji;
14. Prowadzenie dokumentacji technicznej użytkowanych obiektów, prowadzenie archiwum dokumentacji technicznej budynków i budowli;
15. Przygotowywanie planów inwestycyjnych i remontowych na rok budżetowy;

**Wymagane kwalifikacje i oczekiwania w stosunku do kandydata**

- Wyższe techniczne o kierunku budowlanym
- Minimum trzyletnie doświadczenie na podobnym stanowisku pracy
- Znajomość przepisów branżowych;
- Posiadanie uprawnień: budowlane
- Posiadanie licencji zarządcy nieruchomości będzie dodatkowym atutem.
- Przynależność do Dolnośląskiej Izby Inżynierów Budownictwa
- Bardzo dobra znajomość obsługi pakietu MS OFFICE, AUTO CAD, programów służących do wizualizacji 3D, programu do kosztorysowania NORMA

**Oferta pracodawcy**

- interesująca i pełna wyzwań praca;
- stabilne warunki zatrudnienia;
- szerokie możliwości zdobywania nowych doświadczeń;
- dofinansowanie pakietu sportowego.

**Wymagane dokumenty od kandydata:** kopie uprawnień

**Termin i miejsce składania dokumentów aplikacyjnych** 20.10.2018 r. z dopiskiem „inspektor ds. budowlanych” na adres e-mail: duo@usk.wroc.pl

---

*Jesteśmy po to, żeby leczyć, kształcić i rozwijać wiedzę medyczną*